



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; <http://aggrad.gov39.ru>

Обществу с ограниченной
ответственностью «СТРОЙБИЗ»
ИНН 3906236875
236001, г. Калининград,
ул. Генерала Челнокова, д. 56, офис XI

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

10 декабря 2019 года

№ 39-RU39320000-165-2018

**I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному
развитию Калининградской области**

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Гостиница апартаментного типа»,

расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Калининградская область, город Зеленоградск, улица Чкалова – улица Володарского, на земельном участке с кадастровым номером 39:05:000000:1372.

В отношении объекта капитального строительства Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области выдано разрешение на строительство от 04 июня 2018 года № 39-RU39320000-165-2018.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	18988,28	18862,00
в том числе надземной части	куб. м	16532,90	16398,00
Общая площадь	кв. м	5496,94	5385,60
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Нежилые объекты			
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных	шт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, связи	

Лифты	шт.	2	2
Материалы фундаментов		железобетон	
Материалы стен		смешанные	
Материалы перекрытий		железобетон	
Материалы кровли		керамическая черепица	
Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		57,00
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол, минеральная вата	
Заполнение световых проемов		стеклопакеты	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 14 октября 2019 года, подготовленного кадастровым инженером Клодзинским Александром Иосифовичем (квалификационный аттестат от 20 августа 2014 года № 39-14-23, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 30 июня 2016 года).

И.о. руководителя Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)

10 декабря 2019 года

